

TALOUSARVIO

Tulostettu: 12.05.2025 12:44

Kohde



Ahola (Sibeliuksenväylä 57), Alankotie 1 (Linja-autoasema), Anttilan koulu (Vanha Valtatie 40), Anttilan pihakoulu (Vanha Valtatie 40), Asematunnelin vanha hissitorni (Asema-aukio 1), Cooperin päiväkotiti (Lääkärintie 11), Haarajoen koulu (Haarajoenkatu 2), Haarajoen vanha koulurakennus (Haarajoenkatu 2), Haltianpolku 2 (osake), Harjulan koulu ja päiväkotiti, A-rakennus (Verkkotie 12), Harjulan koulu, B-rakennus (Verkkotie 12), Isokydön päiväkotiti (Satakunnankatu 6), JYK Urheilukentän moduulikoulu (Urheilukatu 8a), JYK kansakoulunkadun koulu (Kansakoulunkatu 1), Juhani Ahon puiston leikkikatu (Järviuistonkatu 11 C), Juholan koulu (Sipoontie 12), Juholan pesäpallokentän huoltorakennus (Lepolanväylä 3), Juholan pesäpallokentän kuuluttamorasennus (Lepolanväylä 3), Juholan pesäpallokentän lipunmyyntirakennus (Lepolanväylä 3), Juholan pesäpallokentän pukutilat (Lepolanväylä 3), Järvenpää-talo (Hallintokatu 4), Järvenpään Yhteiskoulu JYK (Kansakoulunkatu 3), Järvenpään lukio (Lukionkatu 1), Jäähalli (Seutulantie 14), KIRJASTO ja Taidemuseo (Kirjastokatu 8), Kartanon alakoulu / moduuli (Kaskitie 10-12), Kartanon koulu (Kaskitie 10-12) Yläkartano, Kartanon koulu / tekninen työ (Kaskitie 10-12), Kaupunkitekniikan toimisto ja korjaushalli (Levysepänkätu 14), Kaupunkitekniikan varikon varasto (Levysepänkätu 16), Kellariravintola (Stälhanentie 4), Keskustan huolto- ja pukuhuonerakennus (Urheilukatu 8b), Keskustan liikuntapuisto katsomo (Urheilukatu 8b), Keskustan päiväkotiti (Kansakoulunkatu 28), Kinnarin C-koulu (Koulukuja 3), Kinnarin D-koulu (Koulukuja 3), Kinnarin päiväkotiti (Keskitalontie 1), Kinnarin uusi koulu (Koulukuja 3), Koivusaaren koulu (Pietolankatu 48), Kristillinen koulu (Sonni Greyn aukio), Kumitehtaan johtajantalo (Valtuustonkatu 8), Kyrölän moduulikoulu (Puistotie 29), Liikuntahalli (Seutulantie 17), Liikuntakeskus Piironen (Lukionkatu 3), Mankalan koulu (Kytötie 73), Mankalan koulun parakki (Kytötie 73), Mankalan koulun vss/pukusuoja (Kytötie 73), Mannilantie 13 (osake), Musiikkiopisto (Seutulantie 8), Myllytie 13 A (Kauppalanlääkärin talo), Myllytie 13B (Metsästysmaja), Myllytien toimintakeskus (Myllytie 11), Naavatie Perhetalo Joutsikki (Naavatie 1), Niemennokan kiinteistö ja sauna (Niemennokantie 25), Niemennokan kiosk (Niemennokantie 29), Niemennokan pukusuoja (Niemennokantie 29), Niemennokantie 12 (Tuusulajärven purjehtijat), Niemennokantie 5 (Järvenpään retkeilijät), Nummenkylän päiväkotiti (Yrittäjänkatu 43), Nummiruukun päiväkotiti (Ruukkukatu 1), Oinasadun päiväkotiti ja koulu (Vanha Yhdystie 25), Pajalantie 35 (ent. Pikku-Kartano), Pehtoori (Uudenmaantie 1), Pesäpuun päiväkotiti (Kulmakatu 1), Pikkuvanhan päiväkotiti (Ortikkuja 1), Puistola (Kirjastokatu 4), Päiväkotiti Satusauna (Siltakatu 70), Päiväkotiti Tahvontupa (Sipulitie 2), Ratamo (Puistotie 83), Sauna iso (Stälhanentie 4), Sauna pieni (Stälhanentie 4), Saunakallion koulu (Pihkapolku 4), Saunakallion päiväkotiti (Pihkakatu 8), Seppälän kiinteistö (Puistotie 34), Seuratlo (Kartanonatie 20), Seutulantalo (Seutulantie 12), Sibeliuksenkatu 14 (Elokuvateatteri), Sibeliuksenväylä 53 C (Vellikello), Sibeliusaution huoltorakennus (Sibeliuksenkatu), Suviranta (Suvirannakatu 5), Tuulimyllyntie 11 (Sepän talo), Tuulimyllyntie 2 A (Sotaveteraanimaja), Tuulimyllyntie 2 B (Kalastajamaja), Tuulimyllyntie 4 (Rintamamiesveteraanimaja), Uimahalli (Seutulantie 17), Urheilukentän rakennus (Poikkitie, Ainolan kenttä), Valtuustokatu 3, Vanhankylän Kartano (Stälhanentie 26), Vanhankylän Kartanon yläpytinki (Stälhanentie 4), Vanhankylän kesäteatteri (Stälhanentie 4), Vanhankylän meijeri (Tuulimyllyntie), Velitie 2 (asuinrakennus), Vihtakadun koulu (Vihtakatu 32) A-rakennus, Villa Cooper (Myllytie 14), Villa Kokkonen (Tuulimyllyntie 5), Väli-Kartanon moduuli (Kaskitie 10-12)

Suodatukset:

Salkku

Kohdebudjetti, KAUPUNKI

Informaatio:

Asukkaiden lkm.

0

Autopaikkoja

0

TULO- JA MENOLASKELMA	Edellinen vuosi (1-12/2024) 96 kpl, 129 705,7 m²			Kuluva vuosi (1-3/2025) 96 kpl, 129 705,7 m²			Budjetti (1-12/2025) 96 kpl, 129 705,7 m²			Budjetti (1-12/2026) 96 kpl, 129 705,7 m²		
<i>Kohteiden lkm, pinta-ala</i>												
Budjetti	€			€			€			€		
Kiinteistöjohtaminen	€	€/m²/kk		€	€/m²/kk		€	€/m²/kk		€	€/m²/kk	
KiJo, Kohdejohtaminen	-79 490.44	-0.05		-107 752.65	-0.28		-431 010.60	-0.28		0.00	0.00	
KiJo, Kohdejohtaminen, ICT	-79 490.44	-0.05		-25 132.64	-0.06		-100 530.57	-0.06		0.00	0.00	
KiJo, Hankinnat, asiakas- ja tilaaja toimeksiannot, sopimushankinnat	-79 490.44	-0.05		-20 644.63	-0.05		-82 578.53	-0.05		0.00	0.00	
KiJo, Turvallisuus, Avain, lukitus ja kulku	-79 490.44	-0.05		-15 302.07	-0.04		-66 102.84	-0.04		0.00	0.00	
KiJo, Turvallisuus, Ilkivalta	-79 490.44	-0.05		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
KiJo, Turvallisuus, Kiinteistöturvallisuus, kamerat, rikosilmoittumet	-79 490.44	-0.05		-3 347.70	-0.01		-28 377.35	-0.02		0.00	0.00	
KiJo, Turvallisuus, Omavalvonta	-79 490.44	-0.05		-12 568.50	-0.03		-39 771.65	-0.03		0.00	0.00	
KiJo, Turvallisuus, Palontorjunta, hälytyslaitteet, sammutus,	-79 490.44	-0.05		-14 564.31	-0.04		-80 753.80	-0.05		0.00	0.00	
KiJo, Turvallisuus, Vartiointi	-79 490.44	-0.05		-14 783.74	-0.04		-51 420.00	-0.03		0.00	0.00	
KiJo, Energiajohtaminen, energiatehokkuussopimukset	-79 490.44	-0.05		-20 510.92	-0.05		-82 043.68	-0.05		0.00	0.00	
Kiinteistöjohtaminen YHTEENSÄ	-794 904.39	-0.51		-234 607.17	-0.60		-962 589.02	-0.62		0.00	0.00	
Kunnossapito	€	€/m²/kk		€	€/m²/kk		€	€/m²/kk		€	€/m²/kk	
Kunnossapito, Vesi- ja viemärlaitteet, suunnitellut	-67 585.42	-0.04		-6 251.47	-0.02		-1 500.00	0.00		0.00	0.00	
Kunnossapito, Automaatio ja muut kiinteistönvalvontaan liittyvät	-67 585.42	-0.04		-2 162.90	-0.01		-8 000.00	-0.01		0.00	0.00	
Kunnossapito, Rakennusosat, suunnitellut	-67 585.42	-0.04		-7 085.20	-0.02		-169 000.00	-0.11		0.00	0.00	
Kunnossapito, Hissit, suunnitellut	-67 585.42	-0.04		-486.59	0.00		-15 000.00	-0.01		0.00	0.00	
Kunnossapito, Ilkivalta, suunnitellut	-67 585.42	-0.04		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
Kunnossapito, Ilmanvaihto, suunnitellut	-67 585.42	-0.04		-1 794.46	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
Kunnossapito, Keittiölaitteet, suunnitellut	-67 585.42	-0.04		-2 423.27	-0.01		0.00	0.00		0.00	0.00	
Kunnossapito, Kiinteistön sähköasennukset, suunnitellut	-67 585.42	-0.04		-4 068.05	-0.01		0.00	0.00		0.00	0.00	
Kunnossapito, Ulkoalueet, suunnitellut	-67 585.42	-0.04		0.00	0.00		-8 800.00	-0.01		0.00	0.00	
Kunnossapito, Timpuripalvelut MT	0.00	0.00		-33 816.29	-0.09		-101 974.00	-0.07		0.00	0.00	
Kunnossapito, ilkivalta (kaikki)	0.00	0.00		-3 204.02	-0.01		-47 474.37	-0.03		0.00	0.00	
Kunnossapito, keittiölaitteet	0.00	0.00		-34 305.37	-0.09		-73 900.00	-0.05		0.00	0.00	
Kunnossapito YHTEENSÄ	-608 268.82	-0.39		-95 597.62	-0.25		-425 648.37	-0.27		0.00	0.00	
Rikkokorjaukset	€	€/m²/kk		€	€/m²/kk		€	€/m²/kk		€	€/m²/kk	

Rikkokorjaukset, Vesi- ja viemärlaitteet	0.00	0.00	-6 435.35	-0.02	-42 842.96	-0.03	0.00	0.00
Rikkokorjaukset, Automaatio ja muut kiinteistönvalvontaan liittyvät	0.00	0.00	-1 840.00	0.00	-42 842.96	-0.03	0.00	0.00
Rikkokorjaukset, Rakennusosat	0.00	0.00	-22 912.51	-0.06	-42 842.96	-0.03	0.00	0.00
Rikkokorjaukset, Hissit	0.00	0.00	-137.40	0.00	-42 842.96	-0.03	0.00	0.00
Rikkokorjaukset, Ilmanvaihto	0.00	0.00	-9 394.46	-0.02	-42 842.96	-0.03	0.00	0.00
Rikkokorjaukset, Kiinteistön sähköasennukset	0.00	0.00	-8 209.04	-0.02	-42 842.96	-0.03	0.00	0.00
Rikkokorjaukset, Ulkoalueet	0.00	0.00	0.00	0.00	-42 842.96	-0.03	0.00	0.00
Rikkokorjaukset YHTEENSÄ	0.00	0.00	-48 928.76	-0.13	-299 900.74	-0.19	0.00	0.00
Ylläpito	€	€/m²/kk	€	€/m²/kk	€	€/m²/kk	€	€/m²/kk
Ylläpito, Huolto, Hissit	-101 426.43	-0.07	-7 510.42	-0.02	-20 650.00	-0.01	0.00	0.00
Ylläpito, Huolto, Ilkivalta	-101 426.43	-0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ylläpito, Huolto, Ilmanvaihto	-101 426.43	-0.07	-17 619.20	-0.05	-89 599.63	-0.06	0.00	0.00
Ylläpito, Huolto, Keittiölaitteet	-101 426.43	-0.07	-2 868.54	-0.01	-13 400.00	-0.01	0.00	0.00
Ylläpito, Huolto, Kiinteistöautomaatiot	-101 426.43	-0.07	-2 681.92	-0.01	-35 200.00	-0.02	0.00	0.00
Ylläpito, Huolto, Kiinteistönhoito	-101 426.43	-0.07	-131 719.91	-0.34	-606 950.00	-0.39	0.00	0.00
Ylläpito, Huolto, liikuntapaikkojen välineet	-101 426.43	-0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ylläpito, Huolto, Liputus	-101 426.43	-0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ylläpito, Huolto, Opetusvälineet	-101 426.43	-0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ylläpito, Huolto, Päivystys	-101 426.43	-0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ylläpito, Huolto, Sähkö	-101 426.43	-0.07	-4 422.93	-0.01	0.00	0.00	0.00	0.00
Ylläpito, Huolto, Teknistenlaitteiden huolto	-101 426.43	-0.07	-30 919.56	-0.08	-303 150.37	-0.19	0.00	0.00
Ylläpito, Huolto, Vesi- ja viemärlaitteet	-101 426.43	-0.07	-4 970.21	-0.01	0.00	0.00	0.00	0.00
Ylläpito, Ulkoalueet, Leikkivälineet huolto ja tarkastus	-101 426.43	-0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
POISTUVAI, Ylläpito, Ulkoalueet, Puutarhatyöt	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ylläpito, Ulkoalueet, Talvikunnossapito	-101 426.43	-0.07	-2 100.00	-0.01	-295 500.00	-0.19	0.00	0.00
Ylläpito, Ulkoalueet, Talvikunnossapito omatyö	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ylläpito, Ulkoalueet, Vihertyöt	0.00	0.00	-240.00	0.00	-69 600.00	-0.04	0.00	0.00
Ylläpito, Ulkoalueet, Vihertyöt omatyö	0.00	0.00	-21 815.80	-0.06	-84 250.00	-0.05	0.00	0.00
Ylläpito YHTEENSÄ	-1 521 396.43	-0.98	-226 868.49	-0.58	-1 518 300.00	-0.98	0.00	0.00
Tek. Investoinnit	€	€/m²/kk	€	€/m²/kk	€	€/m²/kk	€	€/m²/kk
Tek.Investoinnit, Automaatio ja muut kiinteistönvalvontaan liittyvät	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tek.Investoinnit, Ilmanvaihto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tek.Investoinnit, Kaupungin rakennusosat	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tek.Investoinnit, Keittiölaitteet	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tek.Investoinnit, Kiinteistön sähköasennukset	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tek.Investoinnit, PTS-hankkeiden toteutussuunnittelu ja -tehtävät	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tek.Investoinnit, Vesi- ja viemärlaitteet	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tek.Investoinnit, Valvonta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tek. Investoinnit YHTEENSÄ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Toim. Investoinnit	€	€/m²/kk	€	€/m²/kk	€	€/m²/kk	€	€/m²/kk
Toim. Investoinnit, Valvonta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Toim.Investoinnit, Automaatio ja muut kiinteistönvalvontaan liittyvät	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Toim.Investoinnit, Ilmanvaihto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Toim.Investoinnit, Kaupungin rakennusosat	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Toim.Investoinnit, Keittiölaitteet	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Toim.Investoinnit, Kiinteistön sähköasennukset	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Toim.Investoinnit, PTS-hankkeiden toteutussuunnittelu ja -tehtävät	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Toim.Investoinnit, Vesi- ja viemärlaitteet	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Toim. Investoinnit YHTEENSÄ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00